



AssanPanel

PREFABRİK KONUT ÇÖZÜMLERİ

PREFABRICATED HOUSES



Hakkımızda

1990 yılında Kibar Holding A.Ş.'nin bir kuruluşu olarak faaliyetlerine başlayan Assan Panel Sanayi ve Ticaret A.Ş. 4.000.000 m²/yıl sandviç panel kapasiteli ilk fabrika yatırımını Tuzla-İstanbul'da yapmıştır.

Müşterilerinin yoğun ilgisi ve beğenisiyle 2004 yılında 3.000.000 m²/yıl kapasiteli İskenderun fabrikasının, 2009 yılında 3.000.000 m²/yıl kapasiteli Balıkesir fabrikasının, 2012 yılında Ürdün'de 4.500.000 m²/yıl kapasiteli Kibar Industry-Assan Panel fabrikasının yatırımını gerçekleştirmiş olup, 2015 yılında ise İstanbul fabrikasında 3.500.000 m²/yıl kapasiteli ikinci üretim hattının yatırımını da yaparak toplam kurulu fiili kapasitesini 18.000.000 m²/yıl'a çıkarmıştır.

Assan Panel'in Ürdün Tesisi 6.500 m² kapalı, 10.000 m² açık alana kurulu, sektördeki en yeni teknolojilerin kullanıldığı tam otomatik üretim hattı, 4.500.000 m² üretim kapasitesiyle Orta Doğu'daki en büyük sandviç panel üreticisidir.

Assan Panel içinde bulunduğu grubun 1980 yılından beri sahip olduğu Galvanizli Sac tecrübesini de kendi bünyesine katarak inşaat ve yapı sektörü ağırlıklı olmak üzere galvanizli sac ürün ve hizmetlerini müşterilerine sunmaktadır.

İnşaat ve yapı sektörü firmalarının ihtiyaçları doğrultusunda yassı mamul ürün gruplarında mamulleri, müşteri taleplerine göre stoklarında bulundurarak müşterilerine hizmet vermektedir.

Galvanizli ve boyalı sac ana satış kalemlerini oluşturan mamul grupları altında rulo, levha, oluklu, stor ve trapez sac ürünler yer almaktadır.

Assan Panel; 2010 yılından bu yana 8.500.000 m²'lik üretimden satışlarıyla Türkiye ve dünyada benzerine az rastlanan %85'lik rekor kapasite kullanım oranına ulaşmıştır.

Yüksek güvenlik standartlarında ve çevreye duyarlı üretim anlayışıyla, yangın güvenliği sağlayan; poliüretan, PIR (poliizosiyanurat), taşıyıcı yalıtım malzemelerini ürünlerinde kullanarak sürdürülebilir binaların oluşturulmasına katkıda bulunmaktadır.

Assan Panel kaliteli, güvenli, yangına karşı dayanıklı ürün gamını üretmenin yanında ürünlerinin uygulanmasını da önemsemiş; yetkin ve profesyonel bayilik ağını yurt içi ve yurt dışında başarılı bir şekilde oluşturarak kaliteli servis anlayışını sınırlarımıza ve ötesine taşımıştır. Kalite anlayışı ile bulunduğu sektöre yön veren Assan Panel; üretim, satış, satış sonrası hizmetler süreçlerini kapsayan kalite anlayışını ISO 9001:2008 belgesini 2006 yılında alarak tescilletmiştir. 2009 yılında TS EN 14509/AC:2009-TSE belgesinin sahibi olarak; ham madde, üretim prosesleri, sevk süreci dahil olmak üzere tüm kalite kontrol süreçlerini güvence altına almıştır.

Sürdürülebilirlik yaklaşımına verdiği önem ve çevre duyarlılığının doğal sonucu olarak ISO 14001 Çevre Yönetim Sistem Belgesi'ni 2012 yılında almıştır. Assan Panel kalite anlayışını sınırlarımızın dışında da Gost-Rusya ve Ukr - Sepro / Ukrayna kalite sertifikaları ile tescillenmiştir. Assan Panel, sandviç panellerde 2015-2016 yıllarında yangın, rüzgâr ve darbeye dayanıklılık konusunda uluslararası FM Global ve LPCB sertifikalarını almıştır. Aynı zamanda, iç mekân hava kütlesini bozmayan, çevre dostu ürünleriyle UL Greenguard ve Greenguard Gold sertifikalarını da almaya hak kazanan ilk ve tek firma olmuştur. Sandviç panel pazarının en çok tercih edilen markası olan ve Türkiye'ye katma değer sağlamayı amaç edinen Assan Panel 76 ülkeye ihracat yapmaktadır.

About us

Assan Panel Sanayi ve Ticaret A.Ş., which started operating in 1990 as a Kibar Holding A.Ş. company, made its first investment in Tuzla-Istanbul with a 4,000,000 m²/year capacity sandwich panel factory.

Responding to customer interest and demand, the Iskenderun factory with a capacity of 3,000,000 m²/year was established in 2004, the Balıkesir factory with a capacity of 3,000,000 m²/year was established in 2009, the 4,500,000 m²/year capacity Kibar Industry-Assan Panel factory in Jordan was established in 2012 and in 2015 a second production line with 3,500,000 m²/year capacity was invested in and added to the Istanbul factory to increase the total installed capacity to 18,000,000 m²/year.

The Jordan facility of Assan Panel is installed on an indoor area of 6,500 m² and outdoor area of 10,000 m² with a fully automated production line equipped with the newest technology and is the largest sandwich panel producer in the Middle East with a capacity of 4,500,000 m².

Assan Panel has added the Galvanized Sheet Metal experience to its group since 1980 to its own structure to provide its customers with galvanized sheet metal products and services mostly for the construction and building sector.

Products in the flat product group according to the needs of construction and building sector companies are kept in stock for customer demand and supplied to customers. Under the product groups that are the main items of galvanized and prepainted sheet metal are also roll, panel, grooved, blind and corrugated sheet products.

With 8,500,000 m² in sales from production since 2010 Assan Panel has achieved a record capacity use rate of 85% which is a rare occurrence in Turkey and the world.

With an approach based on high safety standards and environmentally friendly production that ensures fire safety by using polyurethane, PIR (polyisocyanate), mineral wool insulation materials in its products, the company contributes to the construction of sustainable buildings.

In addition to producing a range of products that are good quality, safe and fire resistant, Assan Panel has also placed great importance on the application of its products. By successfully forming a qualified and professional distribution network in the country and abroad, the company has taken its quality service approach to our borders and beyond. Guiding the sector it operates in with a high quality approach, Assan Panel has documented this approach, which covers production, sale and after sales processes, by earning ISO 9001:2008 certification in 2006. As the owner of a TS EN 14509/AC:2009-TSE certificate since 2009 the company has secured all quality control processes, including the raw materials, production and dispatch processes.

As a natural result of the importance it places on sustainability and its environmental sensitivity the company achieved its ISO 14001 environmental management system certification in 2012. The Assan Panel quality approach has also been documented beyond our borders with Gost-Russia and Ukr - Sepro / Ukraine quality certificates. Assan Panel has also earned FM Global and LPCB certificates in fire, wind and impact endurance for its sandwich panels. Also the company was the first and only company to earn both the UL Greenguard and Greenguard Gold Certificates with environmentally friendly products that do not compromise the indoor air mass. Assan Panel, the most preferred brand in the sandwich panel market with the objective of providing added value to Turkey, exports to 76 countries.

Hayal ettiğiniz yerde, hayalini kurduğunuz şekilde yaşayın.

Güzel bir eve sahip olmak herkesin hayali ama bugün, bir ev sahibi olmanın ne gibi zorluklar yarattığını hepimiz az çok biliyoruz. Yüksek ev fiyatları, konut piyasasındaki hızlı değişimler, satın almayı planladığınız evin istediğiniz konumda ve özelliklerde olmaması; yüksek yapı masrafları, gösterilen çaba ve buna bağlı olarak harcanan zaman gibi pek çok faktör, hepimizin hayali ve en doğal hakkı olan ev sahibi olmayı zorlaştırıyor.

İşte, biz bu yüzden Assan Panel olarak 30 yılı aşan deneyimimizle sizlere hazır yaşam konseptleri sunuyor, hayaliniz olan eve daha ekonomik, daha kaliteli ve daha kolay bir şekilde sahip olmanız için çalışıyoruz. Yenilikçi, modern ve farklı özelliklere sahip çok sayıdaki prefabrik yapı modellerimizle herkesin beğenisine uygun çözümler üretiyor; tasarımı, konforu ve fonksiyonelliği yapılarımızın ayrılmaz parçaları olarak görüyoruz; çünkü bize göre herkes hayal ettiği yerde, hayalini kurduğu şekilde yaşamayı hak ediyor.

Live where you dream to be, live how you wish.

It is everyone's dream to have a nice looking house. However, nowadays, we know about difficulties to buy a new house. Factors such as high prices, drastic changes on housing market, locations and features which you do not favor, high building costs, efforts and long construction periods make it a bit challenging matter.

Thus, as Assan Panel we offer you living concepts and work for you to have cheaper, quality houses in quick way with 30 years of experience. Innovative, modern designs with different features create solutions for everyone. We consider design, comfort and functionality as unseparable parts of our houses; because we believe that everyone deserves to live wherever and however they wish.





TEK KATLI KONUTLAR SINGLE STOREY HOUSES



TİP1	VP 511	40 m ²
TİP2	VP 512	45 m ²
TİP3	VP 513	49 m ²
TİP4	VP 515	53 m ²
TİP5	VP 516	62 m ²
TİP6	VP 517	68 m ²
TİP7	VP 538	72 m ²
TİP8	VP 522	81 m ²
TİP9	VP 523	82 m ²
TİP10	VP 524	84 m ²
TİP11	VP 527	96 m ²
TİP12	VP 528	106 m ²
TİP13	VP 529	112 m ²
TİP14	VP 531	117 m ²
TİP15	VP 532	122 m ²
TİP16	VP 533	123 m ²
TİP17	VP 536	129 m ²
TİP18	VP 537	166 m ²

Tip1 VP 511

1+1 40 m²



35+5 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip2 VP 512

2+1 45 m²



40+5 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip3 VP 513

2+1 49 m²



49 m² tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip4 VP 515

2+1 53 m²



47+6 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip5 VP 516

2+1 62 m²



55+7 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip6 VP 517

2+1 68 m²



61+7 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip7 VP 538

2+1 72 m²



68+4 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house

KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip8 VP 522

2+1 81 m²



70+11 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house

KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip9 VP 523

3+1 82 m²



79+3 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip10 VP 524

2+1 84 m²



70+14 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip11 VP 527

3+1 96 m²



89+7 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip12 VP 528

3+1 106 m²



94+12 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN





Hayalini kurduğunuz yaşam için her ayrıntı düşünüldü.
Every detail is considered for the life you dream of!



Tip13 VP 529

3+1 112 m²



108+4 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip14 VP 531

3+1 117 m²



104+13 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip15 VP 532

3+1 122 m²



111+11 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house

KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip16 VP 533

3+1 117 m²



109+14 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house

KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip17 VP 536

4+1 129 m²



129 m² tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip18 VP 537

4+1 166 m²



147+19 m² veranda tek katlı prefabrik konut
Single storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



İKİ KATLI KONUTLAR TWO STOREY HOUSES



TİP20	VP 711	82 m ²
TİP21	VP 712	92 m ²
TİP22	VP 714	100 m ²
TİP23	VP 715	105 m ²
TİP24	VP 717	118 m ²
TİP25	VP 718	122 m ²
TİP26	VP 719	131 m ²
TİP27	VP 720	134 m ²
TİP28	VP 721	142 m ²
TİP29	VP 722	149 m ²
TİP30	VP 723	150 m ²
TİP31	VP 724	155 m ²
TİP32	VP 725	158 m ²

Tip20 VP 711

2+1 82 m²



76+6 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
38m² + 3m² = 41m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
38m² + 3m² = 41m²

Tip21 VP 712

2+1 92 m²



82+10 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
41m² + 6m² = 47m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
41m² + 4m² = 45m²

Tip22 VP 714

2+1 100 m²



90+10 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
45m² + 7m² = 52m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
45m² + 3m² = 48m²

Tip23 VP 715

3+1 105 m²



95+10 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
46m² + 5m² = 51m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
49m² + 5m² = 54m²

Tip24 VP 717

3+1 118 m²



102+16 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
51m² + 9m² = 60m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
51m² + 7m² = 58m²

Tip25 VP 718

3+1 122 m²



98+24 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
49m² + 19m² = 68m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
49m² + 5m² = 54m²

Tip26 VP 719

3+1 131 m²



110+21 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
54m² + 18m² = 72m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
56m² + 3m² = 59m²

Tip27 VP 720

3+1 134 m²



124+10 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip28 VP 721

4+1 142 m²



128+14 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Tip29 VP 722

4+1 149 m²



116+33 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
58m² + 23m² = 81m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
58m² + 10m² = 68m²

Tip30 VP 723

4+1 150 m²



132+18 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
64m² + 11m² = 75m²



1. Kat Planı / First Floor Plan
68m² + 7m² = 75m²

Tip31 VP 724

3+1 155 m²



139+16 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
75m - 5m = 75m



1. Kat Planı / First Floor Plan
66m - 11m = 77m

Tip32 VP 725

3+1 158 m²



132+26 m² veranda iki katlı prefabrik konut
Double storey prefabricated house



KAT PLANI / FLOOR PLAN



Zemin Kat Planı / Ground Floor Plan
66m - 20m = 86m



1. Kat Planı / First Floor Plan
66m - 4m = 72m

MALZEMELER / MATERIALS



Boya Malzemeleri (TSE Belgeli) /
Paint Materials (TSE Certificate)



Klozet Takımı / Toilet



Lavabo Takımı / Washbasin



Duş Teknesi / Shower

Prefabrik Konut Standart Teknik Özellikleri (Betopan + Polistren Köpük + Betopan)

İÇ VE DIŞ DUVARLAR: Prefabrik binalarımızda kullandığımız duvarlar, 10 cm kalınlığındadır. Duvar panelinin ortasında 80 mm kalınlığında, 16 kg/m³ yoğunluğunda B1 sınıfı yanmaz strafor, iç ve dış tarafında da 8 mm kalınlığında, çimento yonga levha (betopan) kullanılır.

DUVAR BİRLEŞİMLERİ: Panoların birleştirilmesinde kullanılan tüm metal aksam galvaniz çeliktir. Çeliğin terleme yapmasını engellemek için dış duvarların birleşim noktalarında plastik kapak kullanılır.

KAPILAR: Dış giriş kapısı çelik kapı, iç kapılar metal kasalı Amerikan kapı olarak yapılmaktadır. Balkon kapıları camlı PVC kapıdır.

PENCERELER: Prefabrik konut planına uygun boyutlarda TSE standartlarında (6000 seri) PVC doğrama kullanılır. Standart pencere ölçüleri 120x120 cm, Vasisas ölçüleri 40x60 cm ölçülerindedir. Pencere camları 4+12+4 ölçülerinde ısıcamdır.

TAŞIYICI SİSTEM: Sistem çelik aksam ve duvar panellerinden meydana gelmektedir. Taşıyıcı sistemin tanımı, Roll Form makinesinde özel olarak şekillendirilmiş galvaniz çeliktir, birleşim noktalarında çelik vidalar kullanılmaktadır. Kaynak kullanılmadığından dolayı, istenildiği takdirde sökülüp farklı bir yere tekrar montajı yapılabilir.

TAVAN KAPLAMASI: Tavan kaplaması olarak 12 mm kalınlığında alçıpan levha kullanılır.

ÇATI KAPLAMASI: Galvaniz çelik çatı makasları üzerine boyalı galvaniz sac uygulaması yapılmaktadır.

ÇATI İZOLASYON: Çatı kaplaması ile tavan arasında 80 mm kalınlığında camyünü ile izolasyon sağlanır.

BOYA: İç ve dış duvarlar, Dyo Renk kartelasından alıcının tercih ettiği renklerde boyanır. Duvar birleşim noktalarına mastik uygulaması yapılmaktadır. Dış metal yüzeye çift kat astar çekilir, çift kat sentetik yağlı boya ile boyanır.

ELEKTRİK TESİSATI: Tüm elektrik tesisatı sıva altında TSE standartlarında kablo ile döşenir. Anahtar, prizler ve armatürler çalışır vaziyette teslim edilir. (Elektrik panosu ve sayaç alıcıya aittir.)

SIHHİ TESİSAT: Tüm sıhhi tesisat, duvar panellerinin TSE standartlarında PVC boru ile döşenir. Lavabo, klozet (takım), duş teknesi ve armatürler, TSE standartlarındadır.

ARA KAT (ÇİFT KATLI BİNALAR İÇİN): Özel bükümlü galvaniz çelik ara kat üzerine 16 mm kalınlığında çimentolu yonga levha (betopan) ile kaplanır. Ara kat arasında ses ve ısı izolasyonu için 80 mm kalınlığında camyünü kullanılmaktadır. Ara kat taşıma yükü 200 kg/m² olarak hesaplanır.

MERDİVEN (ÇİFT KATLI BİNALAR İÇİN): Kutu profillerden yapılan taşıyıcı sistem üzerine 16 mm kalınlığında çimentolu yonga levha (betopan) kaplanır. Merdiven korkulukları ferforje demirden yapılmaktadır.

Standard Type Prefabricated House Specifications (Cementboard+ Polystyrene + Cementboard)

Designed against 100 km/hr wind speed, 80 kg/m² snow load and first degree seismic zone.

EXTERIOR AND INTERIOR WALLS: The wall panels are 10 cm thick. There is 80 mm thick, 16kg/m³ B1 class fireproof polystyrene insulation board between two 8 mm thick cementboard (Betopan)

WALL CONNECTIONS: All materials used in wall connections are galvanized steel sheet. Plastic covering are used on the outside of the exterior wall connection to prevent condensation.

DOORS: Exterior doors are steel, interior doors are American panel. Balcony doors are PVC.

WINDOWS: PVC made, lead free and windows which suits to prefabricated house. Standard dimensions are 120x120 cm and transom windows are 40x60 cm. Windows have 4+12+4 double glazing.

FRAMEWORK: System consists of steel profiles and wall panels. All load bearing materials are galvanized steel and are specially shaped by Rollforming machines. Steel bolts and nuts are used to join materials. Since there is no welding connections, the system can be disassembled and assembled many times.

CEILING COVERING: 12 mm thick gypsum boards are used to cover ceiling.

ROOF INSULATION: There is 80 mm thick glasswool between roof covering and ceiling.

PAINT: Exterior and interior walls are painted with Dyobrand whose color are chosen by the customer (Acrylic for exterior walls and water based plastic for interior walls). Wall connection surfaces are filled with filler. All exterior metal surfaces are painted with double layer primary and double layer oil based sentetic paint.

ELECTRICITY INSTALLATION: Electricity cables which have TSE standard are installed inside the walls. Switches, wall outlets and electricity fittings are fixed and tested to make sure that whole system works (Electricity board and meter are provided by the buyer).

SANITARY INSTALLATION: All the materials used in sanitary - PVC pipes, wash basin, toilets and shower have TSE standards.

MEZZANINE FLOOR (FOR DOUBLE STOREY HOUSES): 16 mm cementboard panels are used to cover steel frame work of mezzanine floor made by specially formed steel. There is 80 mm thick glasswool in the system for heat and sound insulation. Load carrying capacity is 200 kg/m².

PLATFORMS-STAIRS (FOR DOUBLE STOREY HOUSES): Box type steel profiles are used for stairs. There is 16 mm thick cementboard on the steps. Black steel bars are used for railings.



MÜKEMMELİ İNŞA ET BUILD RIGHT



TUZLA FABRİKA / TUZLA FACILITY



İSKENDERUN FABRİKA / İSKENDERUN FACILITY



BALIKESİR FABRİKA / BALIKESİR FACILITY



ÜRDÜN FABRİKA / JORDAN FACILITY



Tuzla Tesisi: Yayla Mahallesi D-100 Karayolu Rüya Sokak No: 2 Tuzla 34940 İstanbul / Türkiye

T: 0 (216) 581 17 00 • F: 0 (216) 446 38 55

Balıkesir Tesisi: Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi 16. Cadde No: 1 Balıkesir / Türkiye

T: 0 (266) 281 14 29 • F: 0 (266) 281 14 33

İskenderun Tesisi: İskenderun Organize Sanayi Bölgesi Sarıseki İskenderun-Hatay / Türkiye

T: 0 (326) 656 27 15 (3 Hat) • F: 0 (326) 656 27 18

Ürdün Tesisi: Kibar Industry Co. Sagrat Al-Cup Village No: 99, Mafraq, Ürdün

T: +962 795 666 647 • F: +962 795 933 718

